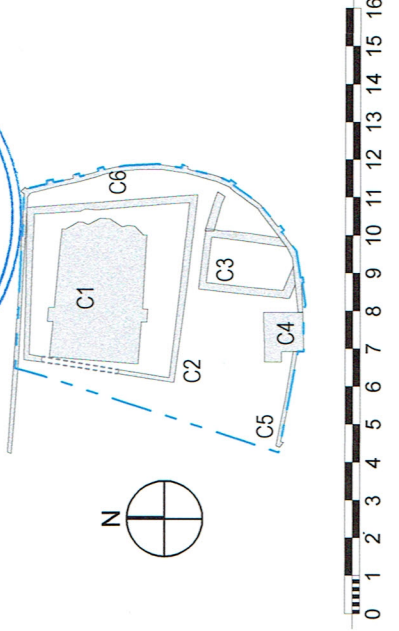




Proiectant general:	SC ABRAL-ART PRODUCT SRL
Reg Com: J40/20742/1992 CUI: RO2377504	
str: Vulturilor nr. 38 Bucuresti sector 3 RO	
Elaboratori:	
Sef proiect complex / Manager proiect	
arh. Andrei ATANASIU	
Sef proiect:	
arh. Geanina DRAGNE	
Relevat:	
arh. Monica JUGANARU	
arh. Luiza ATANASIU	
arh. Madalina NICA	
arh. Bianca BARGAOANU	
arh. Florin CHELARIU	
Beneficiar:	
ARHIEPISCOPIA ARGESULUI SI MUSCELULUI	
Bldv. Basarabilor nr. 23, mun. Curtea de Arges, jud. Arges	
Titlu proiect / nr:	18 / 2023
CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE A CONSTRUCTIILOR DIN CADRUL ANSAMBLULUI CURTEA DOMNEASCA, CURTEA DE ARGES - CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6	
Strada Negru VODA nr. 2, Municipiul Curtea de Arges, judetul ARGES	
Data:	2023
Faza:	D.A.L.I. ACTUALIZAT
Obiect:	
PLANURI DE INCADRARE	
Titlu plansa:	
RELEVU DE ARHITECTURA SI AVARII	
PLAN DE SITUATIE	
Scara:	1:200
Plansa nr.:	PL02

- OBIECTELE INVESTITIEI:**
- Ob.1. BISERICA "SF. NICOLAE" -DOMNESC [C1]- cod LMI AG-II-m-A-13647.01
 - Ob.2. TURNUL DE POARTĂ AL INCINTEI BISERICII (FOSTA CLOPOTNIȚĂ) [C4] - cod L.M.I. AG-II-m-A-13647.04
 - Ob.3. ZIDUL DE INCINTĂ AL BISERICII [C5] și [C6] - cod L.M.I. AG-II-m-A-13647.07
 - Ob.4. RUINE ZID DE INCINTĂ AL PRIMEI BISERICII [C2]- cod L.M.I. AG-II-m-A-13647.06
 - Ob.5. LUCRĂRI CONEXE

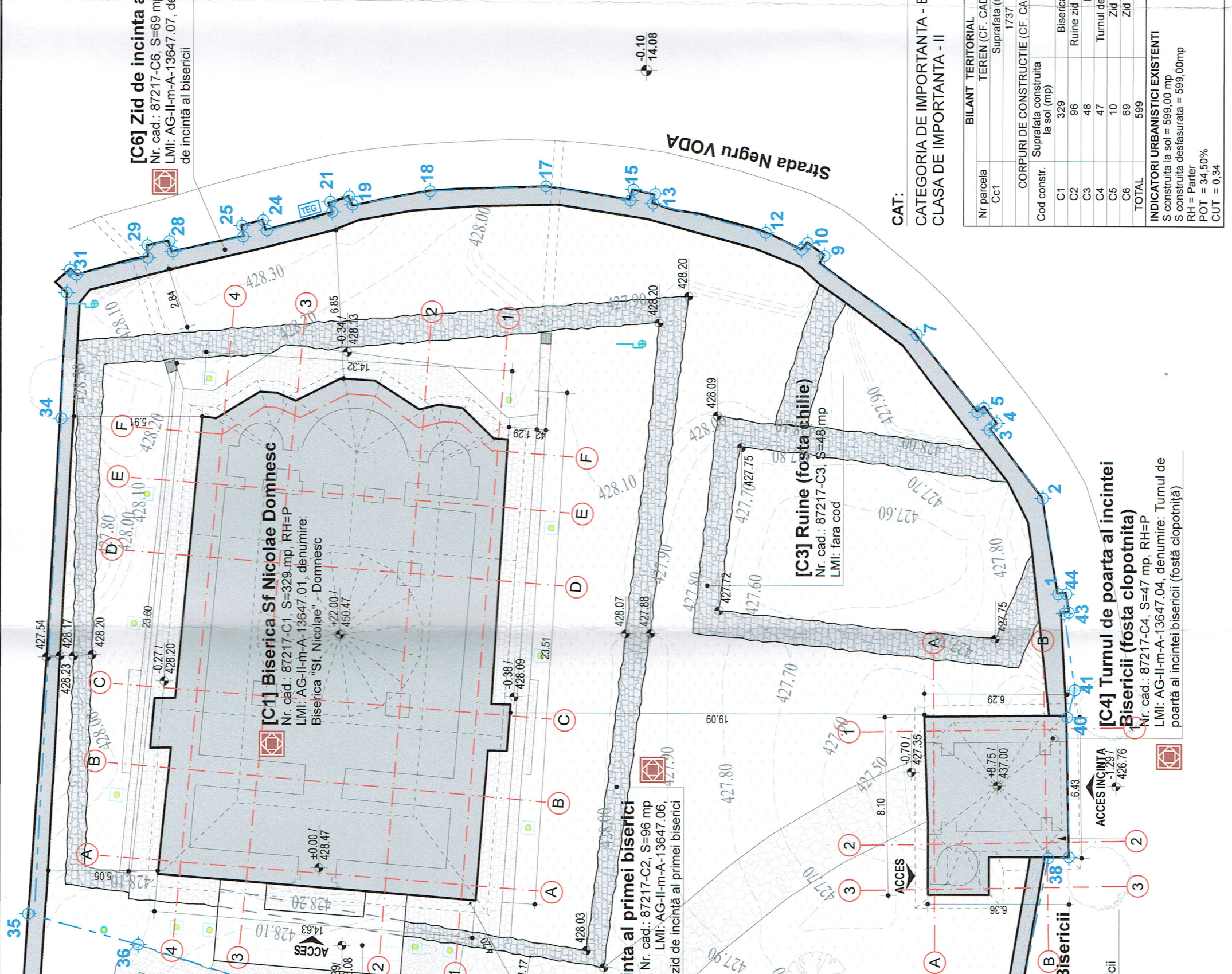
- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE CONFORM CADASTRU
 - CONSTRUCTII EXISTENTE CARE FAC OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
 - CONSTRUCTII EXISTENTE MARCATE LA NIVELUL TERENULUI - CARE FAC OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
 - TROTUAR DE GARDĂ SI RIGOLE DIN BLOCURI DE PIATRA
 - PAVIMENT DIN DALE DE PIATRA MARGARE PRIDVOR ETAPA 1875
 - ALEI DIN LESPEZI DE RAU CU O FATA PLANA
 - VESTIGII ARHEOLOGICE MARCATE LA NIVELUL SOLULUI
 - GAZON
 - CORP DE ILUMINAT - PENTRU PUNERE IN VALOARE TIP PROIECTORI LED INCASTRAT IN PARDOSEALA
 - REFLECTOR MONTAT PE STALP
 - TABLOU ELECTRIC GENERAL
- SYMB:**
- TEG



NOTA:
Cota ±0.00 a Bisericii [C1] corespunde cotei +428.47 din ridicarea topografica

[C6] Zid de incinta al bisericii

Nr. cad.: 87217-C6, S=69 mp
LMI: AG-II-m-A-13647.07, denumire: Zid de incintă al bisericii



CAT:
CATEGORIA DE IMPORTANTA - B
CLASA DE IMPORTANTA - II

BILANT TERITORIAL		
Nr parcela Cc1	TEREN (CF. CADASTRU) Suprafata (mp)	
	1737	
CORPURI DE CONSTRUCTIE (CF. CADASTRU)		
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Denumire
C1	329	Biserica "Sf. Nicolae" Domnesc
C2	96	Ruine zid de incinta al primei biserici
C3	48	Ruine fosta chilie
C4	47	Turnul de poarta al incintei bisericii
C5	10	Zid de incinta al bisericii
C6	69	Zid de incinta al bisericii
TOTAL	599	
INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI		
S construita la sol = 599,00 mp		
S construita desfasurata = 599,00mp		
RH = Parter		
POT = 34,50%		
CUT = 0,34		

[C4] Turnul de poarta al incintei Bisericii (fosta clopotnița)

Nr. cad.: 87217-C4, S=47 mp, RH=P
LMI: AG-II-m-A-13647.04, denumire: Turnul de poartă al incintei bisericii (fostă clopotniță)

Incinta al primei biserici

Nr. cad.: 87217-C2, S=96 mp
LMI: AG-II-m-A-13647.06

[C1] Biserica Sf Nicolae Domnesc

Nr. cad.: 87217-C1, S=329 mp, RH=P
LMI: AG-II-m-A-13647.01, denumire: Biserica "Sf. Nicolae" - Domnesc

cruce metalica - degradata

+22.00

+18.60

+12.93

+10.40

+8.70

+6.75

+4.82

+3.78

-0.34

+1.00
WAAGRIS

cruce metalica - degradata

cornisa din caramida asezata in zimti

zidarie mixta aparenta din caramida si piatra

goluri in zidarie pentru prindere schele

fresca

+4.72

ancadrament din piatra, sculptat - degradat

tamplarie metalica cu geam armat, prevazut cu grilaj din fier forjat montat in ancadramentul din piatra - degradata

contrafort din zidarie mixta de caramida si piatra

-0.25

JUDEȚUL ARGES
PRIVIAPIA MUNICIPIULUI
CURTEA DE ARGES
VIZAT ȘI FRE NESCHIMBARE
Asociația de autorizații de construcții
Nr. 1001/2024
Arhitect



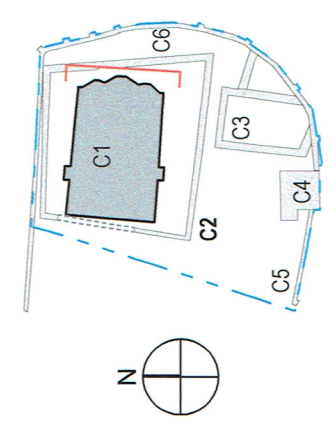
CAT:

CATEGORIA DE IMPORTANTA - B
CLASA DE IMPORTANTA - II

LEGENDA:

- INVELITOARE TABLA DE CUPRU - DEGRADATA
- JGHEABURI / BURLANE TABLA DE CUPRU - DEGRADATE
- DEGRADARI PRODUSE DE UMIDITATE ASCENSIONALA
- ACOPERIRE CU PETE FERUGINOASE
- ZONE CU MORTAR VECHI EXPUS
- DEPUNERI DE CRUSTE NEGRE
- LACUNE ALE ANCADRAMENTELOR SAU COPERTINELOR DIN PIATRA
- COBORARE PARATRASNET

SIMB:



NOTA:

Cota ±0.00 a Bisericii [C1] corespunde cotei +428,47 din ridicarea topografica

OFICIUL ARHITECTILOR
IN ROMANIA
4811
Răspundere Limitată
Andrei ATANASIU
ARHITECT
S.C. ABRAL ART PRODUCT
str. Vulturilor nr. 38 Bucuresti
sector 3 RO



Proiectant general:
SC ABRAL ART PRODUCT SRL

Reg Com: J40/20742/1992
CUI: RO2377504
str. Vulturilor nr. 38 Bucuresti
sector 3 RO

Elaboratori:

Sef proiect complex / Manager proiect

arh. Andrei ATANASIU

Sef proiect:

arh. Geanina DRAGNE

Relevat:

arh. Monica JUGANARU

arh. Luiza ATANASIU

arh. Madalina NICA

arh. Bianca BARGAOANU

arh. Florin CHELARIU

Beneficiar:

ARHIEPISCOPIA ARGESULUI SI MUSCELULUI

Bldv. Basarabilor nr. 23, mun. Curtea de Arges, jud. Arges

Titlu proiect / nr: 18 / 2023

CONSOLIDARE, RESTAURARE ȘI PUNERE ÎN VALOAREA A CONȘTRUCȚIILOR DIN CADRUL ANSAMBLULUI CURTEA DOMNEASCĂ, CURTEA DE ARGES - CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6

Strada Negru VODĂ nr.2, Municipiul Curtea de ARGES, Judetul ARGES

Data: 2023 Faza: D.A.L.I. ACTUALIZAT

Obiect:

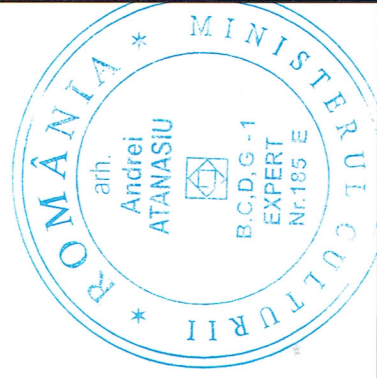
Ob. 1. BISERICA "Sf. NICOLAE" - DOMNESC [C1]

Titlu plansa:

RELEVU DE ARHITECTURA SI AVARII FATADA EST

Scara: 1:100 Plansa nr: Ob.1.Ar12

Aceasta plansa reprezinta proprietatea intelectuala a S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L. si este protejata de legea dreptului de autor

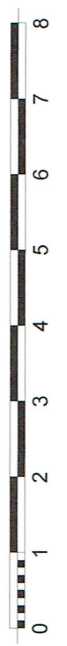
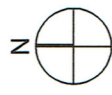
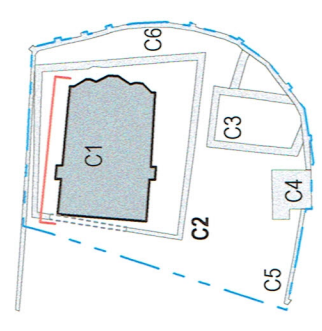


CAT:
CATEGORIA DE IMPORTANTANTA - B
CLASA DE IMPORTANTANTA - II

LEGENDA:

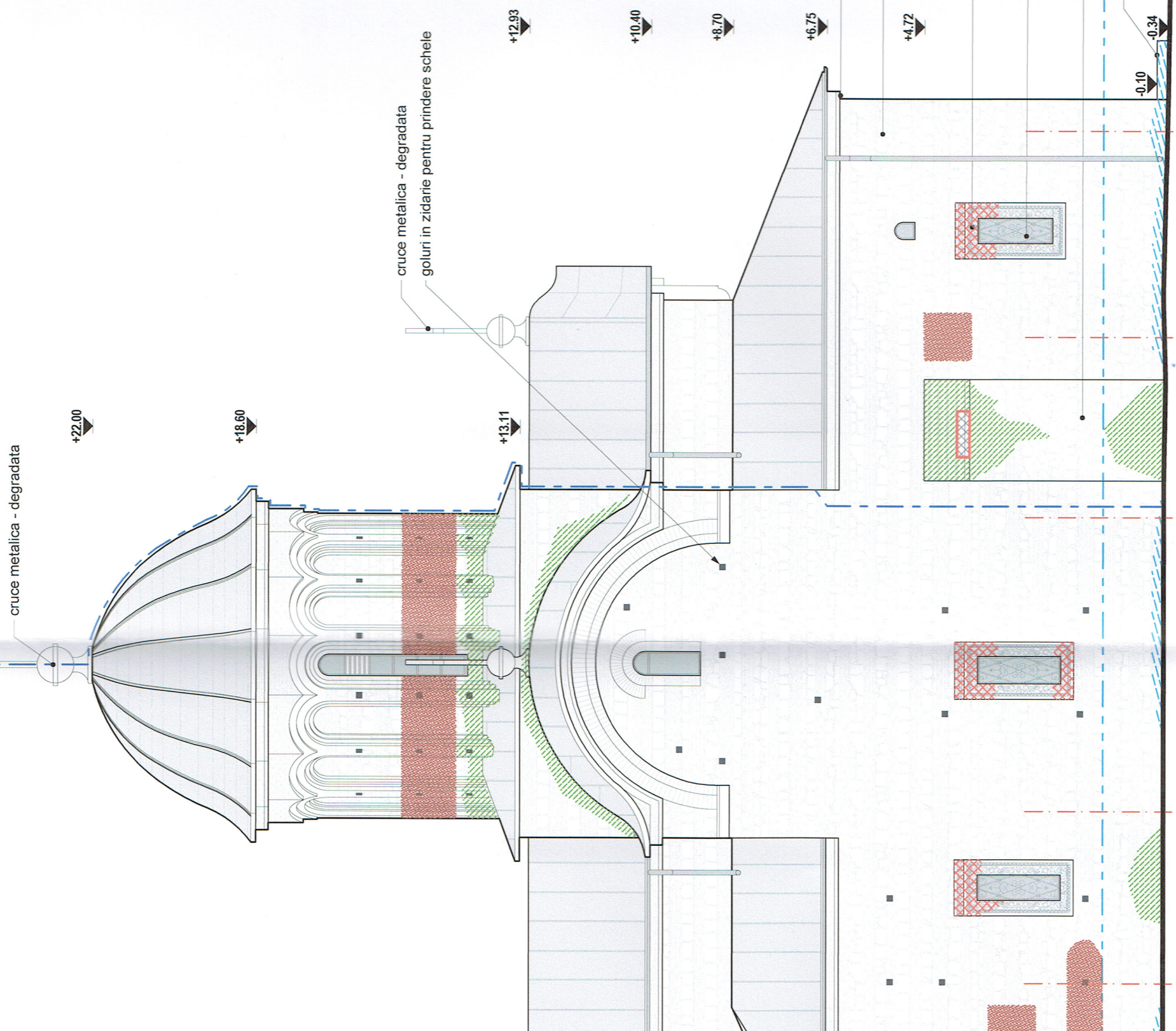
- ZIDARIE MIXTA DIN CARAMIDA SI PIATRA NATURALA
- INVELITOARE DIN TABLA DE CUPRU - DEGRADATA
- JGHEABURI / BURLANE DIN TABLA DE CUPRU - DEGRADATE
- ACOPERIRE CU PETE FERUGINOASE
- DEGRADARI PRODUSE DE UMIDITATE ASCENSIONALA
- SUPRAFETE CU MORTAR VECHI
- DEPUNERI DE CRUSTE NEGRE
- LACUNE ALE ANCADRAMENTELOR SAU COPERTINELOR DIN PIATRA
- COBORARE PARATRASNET

SIMB:



NOTA:

Cota ±0.00 a Bisericii [C1] corespunde cotei +428.47 din ridicarea topografica



Proiectant general: SC ABRAL ART PRODUCT SRL Reg Com: J40/20742/1992 CUI: RO2377504 str. Vulturilor nr. 38 Bucuresti sector 3 RO	Elaboratori: Sef proiect complex / Manager proiect arh. Andrei ATANASIU Sef proiect: arh. Geanina DRAGNE Relevat: arh. Monica JUGANARU arh. Luiza ATANASIU arh. Madalina NICA arh. Bianca BARGAOANU arh. Florin CHELARIU	Beneficiar: ARHIEPISCOPIA ARGESULUI SI MUSCELULUI Blvd. Basarabitor nr. 23, mun. Curtea de Arges, jud. Arges	Titlu proiect / nr.: 18 / 2023
CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE A CONSTRUCTIILOR DIN CADRUL ANSAMBLULUI CURTEA DOMNEASCA, CURTEA DE ARGES - CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6 Strada Negru VODĂ nr.2, Municipiul Curtea de Arges, judetul ARGES Data: 2023 Faza: D.A.L.I. ACTUALIZAT			
Obiect: Ob. 1. BISERICA "Sf. NICOLAE" - DOMNESC [C1]			
Titlu plansa: RELEVU DE ARHITECTURA SI AVARII FATADA NORD			
Scara: 1:100 Plansa nr.: Ob.1.Ar11			



Județul Argeș
Primăria Municipiului
Curtea de Argeș
VIZAT ȘI ÎNREGISTRAT
la Direcția de Urbanism și
Arhitectură din 10.01.2024
Arhitect: Andrei Atanasiu



Proiectant general:
SC ABRAL ART PRODUCT SRL
Reg Com: J40/20742/1992
CUI: RO2377504
str. Vulturilor nr. 38 Bucuresti
sector 3 RO

Elaboratori:
Sef proiect complex / Manager proiect
arh. Andrei ATANASIU
Sef proiect:
arh. Geanina DRAGNE
Relevat:
arh. Monica JUGANARU
arh. Luiza ATANASIU
arh. Madalina NICA
arh. Bianca BARGAOANU
arh. Florin CHELARIU

Beneficiar:
ARHIEPISCOPIA ARGESULUI SI
MUSCELULUI
Bld. Basarabilor nr. 23, mun. Curtea de Arges,
jud. Arges

Titlu proiect / nr.: 18 / 2023

CONSOLIDARE, RESTAURARE
ȘI PUNERE ÎN VALOARE A
CONSTRUCȚIILOR DIN CADRUL
ANSAMBLULUI CURTEA
DOMNEASCĂ, CURTEA DE
ARGEȘ - CORPURILE C1, C2, C3,
C4, C5, C6
Strada Negru Vodă nr.2,
Municipiul Curtea de Argeș, județul ARGES
Data: 2023 Faza: D.A.L.I. ACTUALIZAT
Obiect:

Ob.1. BISERICA "Sf. NICOLAE" -
DOMNESC [C1]

Titlu plansă:
RELEVU DE ARHITECTURA ȘI AVARII
FATADA VEST

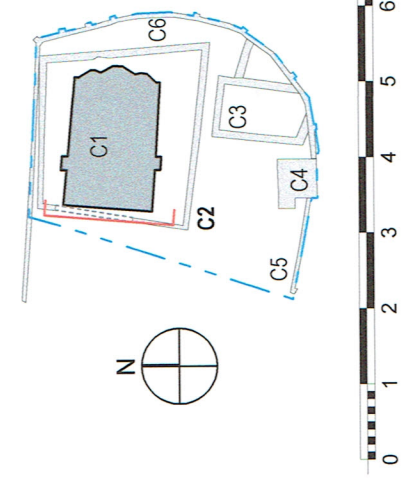
Scara: 1:100 Plansa nr. Ob.1.Ar10
Această plansă reprezintă proprietatea intelectuală a
S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L. și este protejată
de legea dreptului de autor

CAT:
CATEGORIA DE IMPORTANTA - B
CLASA DE IMPORTANTA - II

LEGENDA:

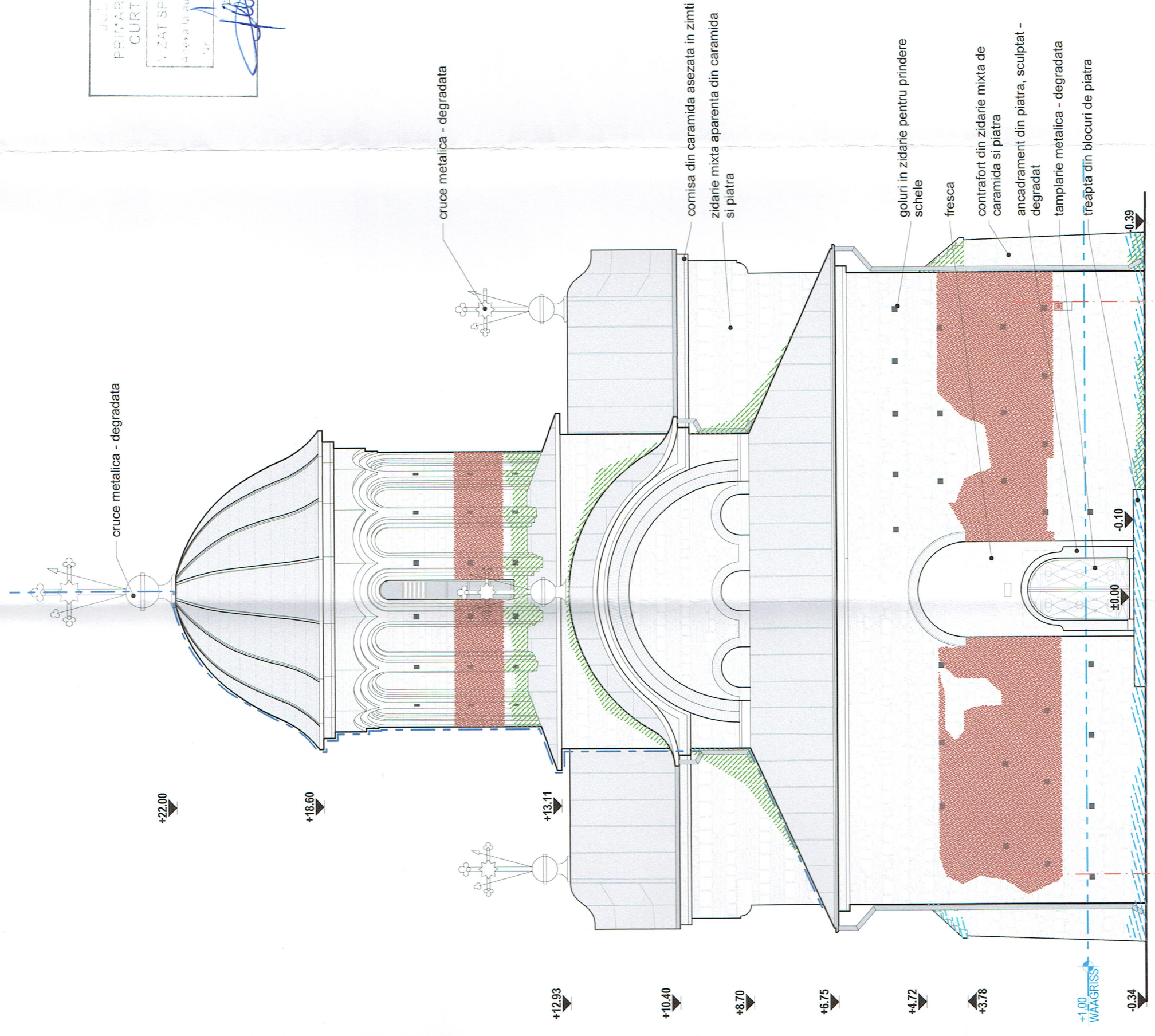
-  INVELITOARE TABLA DE CUPRU
- DEGRADATA
-  JGHEABURI / BURLANE DIN TABLA DE
CUPRU - DEGRADATE
-  DEGRADARI PRODUSE DE UMIDITATE
ASCENSIONALA
-  ACOPERIRE CU PETE FERUGINOASE
-  SUPRAFETE CU MORTAR VECHI
-  COBORARE PARATRASNET

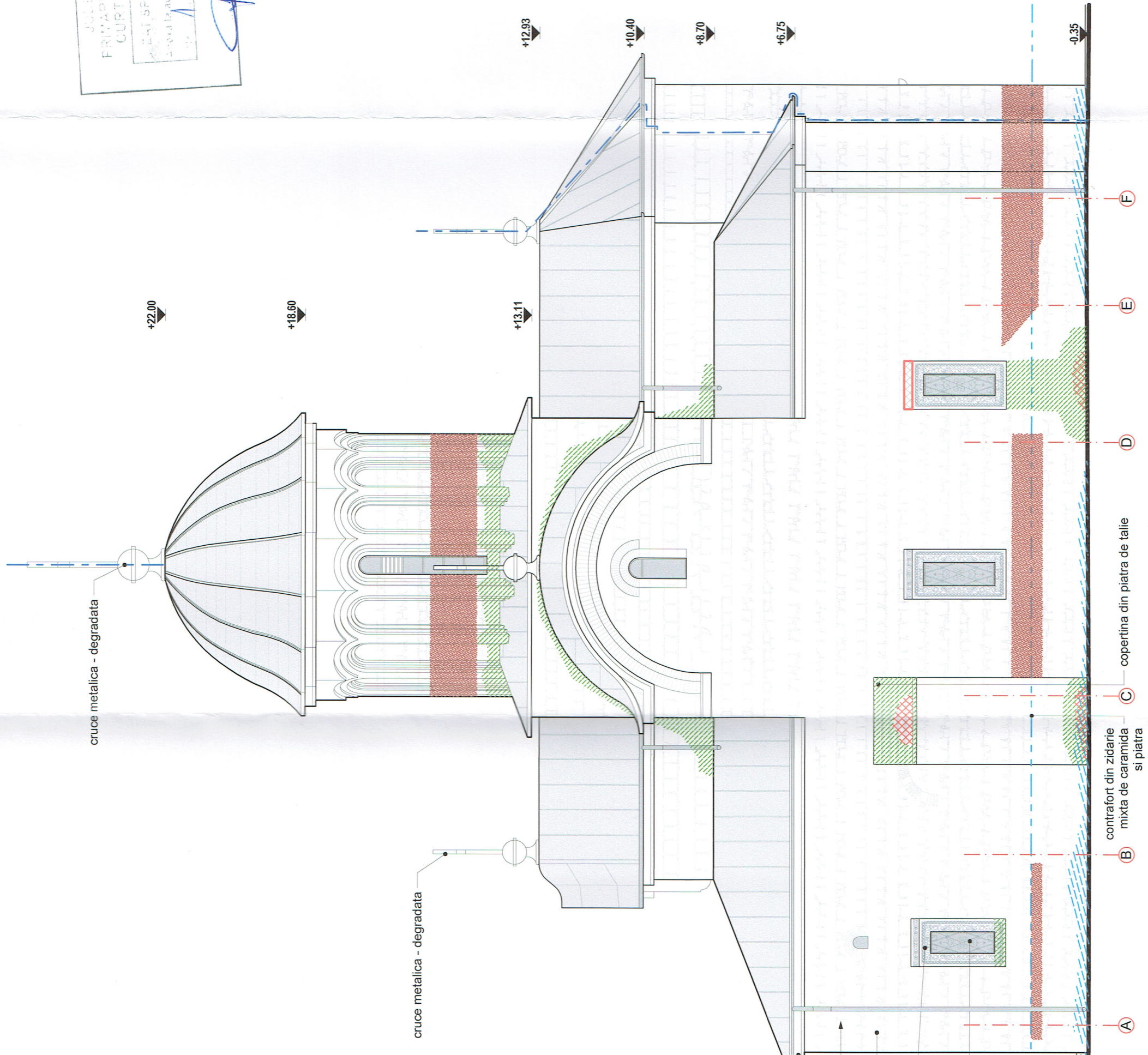
SIMB:



NOTA:

Cota ±0.00 a Bisericii [C1] corespunde cotei +428.47 din ridicarea
topografică





JUDEȚUL ARGEȘ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 CURTEA DE ARGEȘ
 SĂLILE VESCHINEBARE
 211
 001/24
 din 2024

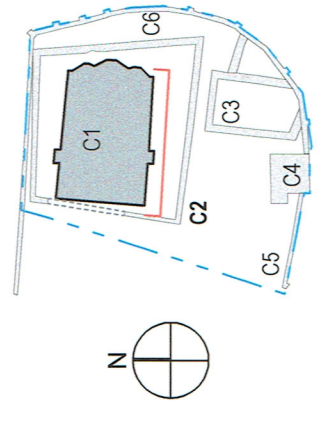


CAT:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - B
 CLASA DE IMPORTANTA - II

LEGENDA:

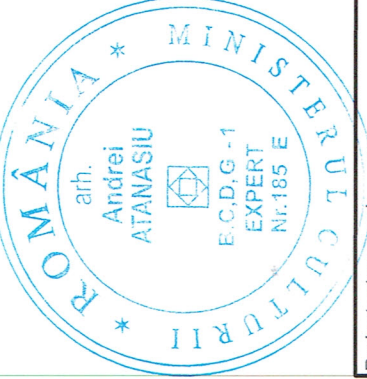
- INVELITOARE DIN TABLA DE CUPRU - DEGRADATA
- JGHEABURI / BURLANE DIN TABLA DE CUPRU - DEGRADATE
- DEGRADARI PRODUSE DE UMIDITATE ASCENSIONALA
- ACOPERIRE CU PETE FERUGINOASE
- SUPRAFETE CU MORTAR VECHI
- DEPUNERI DE CRUSTE NEGRE
- LACUNE ALE ANCADRAMENTELOR SAU COPERTINELOR DIN PIATRA
- FISURI / CRAPATURI
- COBORARE PARATRASNET

SIMB:



NOTA:

Cota ±0.00 a Bisericii [C1] corespunde cotei +428,47 din ridicarea topografica



Proiectant general:	SC ABRAL ART PRODUCT SRL
ABRAL ART PRODUCT	Reg Com: J40/20742/1992 CUI: RO2377504 str. Vulturilor nr. 38 Bucuresti sector 3 RO
Elaboratori:	
Sef proiect complex / Manager proiect	
arh. Andrei ATANASIU	
Sef proiect:	
arh. Geanina DRAGNE	
Relevat:	
arh. Monica JUGANARU	
arh. Luiza ATANASIU	
arh. Madalina NICA	
arh. Bianca BARGAOANU	
arh. Florin CHELARIU	
Beneficiar:	
ARHIEPISCOPIA ARGESULUI SI MUSCELULUI	
Blvd. Basarabilor nr. 23, mun. Curtea de Arges, jud. Arges	
Titlu proiect / nr:	18 / 2023
CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE A CONSTRUCTIILOR DIN CADRUL ANSAMBLULUI CURTEA DOMNEASCA, CURTEA DE ARGEȘ - CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6	
Strada Negru VODĂ nr.2, Municipiul Curtea de Arges, judetul ARGES	
Data:	2023
Faza:	D.A.L.I. ACTUALIZAT
Obiect:	
Ob.1. BISERICA "Sf. NICOLAE" - DOMNESC [C1]	
Titlu planșă:	
RELEVU DE ARHITECTURA SI AVARII	
FATADA SUD	
Scara:	1:100
Planșă nr:	Ob.1.Ar09

Aceasta planșă reprezintă proprietatea intelectuală a S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L. și este protejată de legea dreptului de autor

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 3679 / 06.02.2024

Data afisarii: 06.02.2024

In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr. 1 / 2024, publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE			1/10.01.2024
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI			CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE A CONSTRUCTIILOR DIN CADRUL ANSAMBLULUI CURTEA DE ARGES- CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6, STR. NEGRU VODA, NR. 2
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.			34.50%
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T			0.34
RETRAGERILE CONSTRUCTIEI C1 DE LA LIMITELE DE PROPRIETATE			FRONTAL 19.09m LATERAL DREAPTA 6.85m LATERAL STANGA POSTERIOARA 5.91m
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA C1	CONSTRUITA LA SOL	329mp
		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	PARTER: 329mp
		CONSTRUITA DESFASURATA	329mp
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA C2	CONSTRUITA LA SOL	96 mp
		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	PARTER: 96mp
		CONSTRUITA DESFASURATA	96mp
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA C3	CONSTRUITA LA SOL	48 mp
		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	PARTER: 48mp
		CONSTRUITA	48 mp

